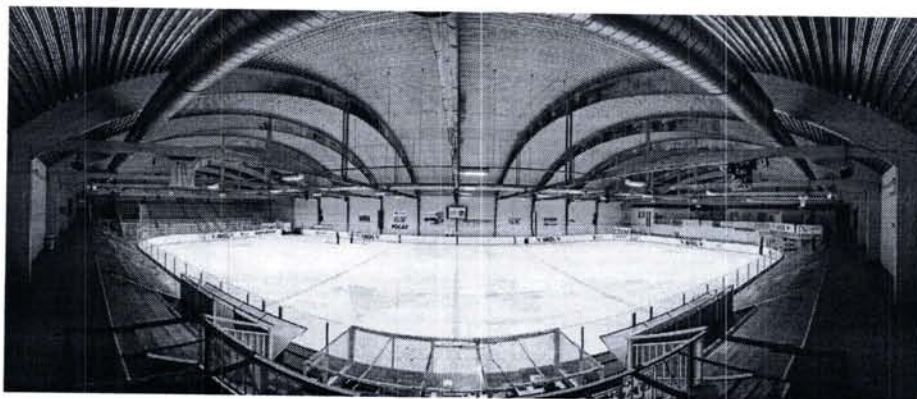




**Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör  
Sportegyesület**

**Ajánlattételi dokumentáció**

**„Pesterzsébeti Jégcsarnok felújítása”  
tárgyú nyílt pályázati eljáráshoz**





**AZ AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ TARTALMA**

- 1. NYÍLT AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**
  
- 2. MELLÉKLETEK**
  - a. AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT**
  
  - b. AJÁNLATI LEVÉL**
  
  - c. AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ ÁTVÉTELÉNEK JEGYZŐKÖNYVE**
  
  - d. AJÁNLAT LEADÁSÁNAK JEGYZŐKÖNYVE**

*Handwritten signature*

**AJÁNLATKÉRÉS**

**„Pesterzsébeti Jégcsarnok felújítása” projekt megvalósításához szükséges kiviteli terv elkészítésére**

**Az ajánlatkérés témája:** Az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület (1204 Budapest, Ady Endre u. 150.) a TAO Látvány-csapatsportok támogatási rendszer (TAO tv. 22/C., 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet) keretében a 2019/2020-as évadra, a természetben a 1203 Budapest, Zodony utca 1, (HRSZ:170187/81) számon nyilvántartott sporttelep fejlesztésére sportfejlesztési programot nyújtott be a Magyar Jégkorong Szövetség részére, Jégkorong csarnok felújítása tárgyban.

**Az ajánlat tárgya:**

- 1 db Jégkorong csarnok felújításának kivitelezése

A kivitelezési feladatainak elvégzésére a Sportegyesület az alábbi feltételekkel kér ajánlatot.

**Az ajánlatkérő adatai és kapcsolattartója:**

- Az ajánlatkérő neve: Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület
- Képviseli: Harót János, Elnök
- Kapcsolattartó: Hajót János, Elnök
- Elérhetőség:
  - Telefonszám: +36 1 284 25 01
  - Email: esmtk.iroda@gmail.com
  - Postacím: 1204 Budapest, Ady Endre u. 150.
  -

**Ajánlatadási szándék jelzésének határideje:**

- Legkésőbb 2020. 01. 10. 16 óra, személyesen, az ajánlatkérő székhelyén.

**A részletes dokumentáció, illetve ajánlati felhívás átvételének módja:**

- 2020.01.03.-án 10:00-kor a Pesterzsébeti Jégcsarnokban (1203 Budapest, Zodony utca 1.) megrendezésre kerülő helyszíni bejárás során. A dokumentáció átadására adathordozón (CD) kerül sor. A részletes dokumentáció és ajánlati felhívás átvételének feltétele az Ajánlattevő által készített cégszerűen aláírt titoktartási nyilatkozat megtétele.

**Helyszíni szemle:**



- 2020.01.03.-án 10:00-kor a Pesterzsébeti Jégcsarnokban (1203 Budapest, Zodony utca 1.). A helyszíni bejárásról jegyzőkönyv készül, melyet minden részt vevő fél köteles cégszerű aláírással ellátni.

**Konzultáció, tárgyalás:**

- Az Ajánlatkérő szükség esetén a kapcsolattartóval előre emailen egyeztetett esetben konzultációs lehetőséget biztosít az Ajánlattevők részére a helyszíni szemlét követően, az Ajánlatkérő székhelyén személyesen. Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az Ajánlattevővel a döntés előtt tárgyalást folytasson.

**Az ajánlat beadásának határideje, és módja:**

- 2020. 01. 10. 16.00 óra, személyesen az Ajánlatkérő székhelyén.
- Hiánypótlásra egyszeri alkalommal van lehetőség 2020.01.13-15. között

**Az ajánlatok beadása:**

- Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, aláírt árazott költségvetéssel, valamint aláírt kivitelezés megvalósításának ütemtervével (jpg, pdf, word, excel fájlformátumban mentve) informatikai adathordozón és egy nyomtatott példányban kell benyújtani.

**Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

- Az ajánlati kötöttség az ajánlatok beérkezésétől számított 30 nap.

**Az ajánlatok elbírálásának határideje:**

- Az ajánlatokat az ajánlattételi, hiánypótlás esetén a hiánypótlás beadására rendelkezésre álló határidő, lejártának időpontját követő legkésőbb 1 naptári napon belül (2020.01.11. illetve hiánypótlás esetén 2020.01.16.) bontjuk fel. Az eredményhirdetésre a bontást követő 4 napon belül, azaz 2020.01.20-án kerül sor az Ajánlatkérő székhelyén délelőtt 10 órakor.

**Az elbírálás módja:**

- Az Ajánlatkérő azzal a pályázóval (Ajánlattevővel) köt szerződést a Jégcsarnok felújításának kiviteli munkájára, amelyik a legjobb ár-érték – azonos szakmai tartalmú ajánlatok esetében a kedvezőbb árú – arányt ajánlja a pályázatban.
- a Sport Egyesület elnöke – a Bíráló Bizottság írásbeli javaslata alapján - hoz döntést.
- a Bíráló Bizottság tagjai:
  - ESMTK – Harót János
  - ESMTK – Czakó Sándor
  - ESMTK – Palotás István

**Értesítés az ajánlatok elbírálásáról:**

- Az Ajánlatkérő az Ajánlattevőket az ajánlatok elbírálását követő napon értesíti az ajánlatok elbírálásának eredményéről.

**Az ajánlattételre jogosultak:**

- Az ajánlatkérés nyílt, ajánlatot bármely gazdasági társaság benyújthat, amely Sportlétesítmény építés, felújítás területén legalább nettó 30.000.000 Ft azaz harmincmillió forint összegben referenciát az ajánlattételi dokumentáció részeként az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsát az elmúlt 5 évből.

**Az ajánlattételre jogosultakkal szemben támasztott alkalmassági feltételek:**

Jogi alkalmassági szempontok:

- o Nem áll végelszámolás alatt, nincs ellene folyamatban csődeljárás vagy felszámolási eljárás.
- o Gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el, a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól mentesült.
- o A foglalkoztatásra irányuló jogviszony létesítésével, foglalkoztatásra irányuló bejelentési kötelezettségek teljesítésével kapcsolatban – három évnél nem régebben meghozott – jogerős közigazgatási, illetőleg bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy befizetésre kötelezéssel sújtott jogszabálysértést nem követett el.
- o A tevékenysége nincs felfüggesztve.
- o Nincs köztartozás a pályázat benyújtását megelőző 30 napos időszakban.

**Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:**

- o Rendelkezik 3 teljes lezárt üzleti évvel. (2016, 2017, 2018)
- o Az ajánlattételi dokumentáció átvételét megelőző 12 hónapban bankszámláján 30 napot meghaladó időtartamban sorban álló tétel nem szerepel.
- o Az ajánlattételi dokumentáció átvételét megelőző 2 lezárt üzleti évben a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele meghaladja az 10.000.000 Ft-ot.

**Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:**

- o Sportlétesítmény építés, felújítás területén legalább nettó 30.000.000 Ft azaz harmincmillió forint összegben referenciát az ajánlattételi dokumentáció részeként az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsát az elmúlt 5 évből.

**A megvalósítandó feladat:**

- 2 db új öltöző és a hozzá tartozó vizesblokk, gépészet kialakítása a Pesterzsébet Jégcsarnok lelátó alatti területén. (az erre vonatkozó engedélyezett építészeti, gépészeti és tűzvédelmi tervek rendelkezésre állnak.). Határidő: 2020.05.15.
- Világításrendszer korszerűsítése, beszerzése és felszerelése (pályavilágítás, folyosó és egyéb helységek világítása). Határidő: 2020.06.20.
- Kazánház modernizálása (melegvíz és fűtésrendszer), beszerzése, átépítése és üzembe helyezése. Határidő: 2020.06.20.
- A Pesterzsébet Jégcsarnok tetőszerkezetének javítása és modernizálása, a beázások megszüntetése. Határidő: 2020.06.20.

**A kiválasztott Ajánlattevővel megkötendő szerződés lényeges feltételei:**

- A vállalkozói díj átalányként kerül meghatározásra, a kiválasztott Ajánlattevő (vállalkozó) az átalánydíjon felül sem többletmunka, sem pótmunka jogcímén azok ellenértékére nem tarthat igényt.
- A vállalkozói díj kifizetése az alábbi ütemezésben történik:
  - o Szerződéskötés után 30%-os előleg
  - o egyes részfolyamatok zárásakor, az adott részfolyamat végzámolója (csökkentve az előleg összegével)
- A kivitelezési feladatok határidejének elmulasztása esetén az Ajánlatkérő, mint megrendelő a késedelembe esés idejére a kiválasztott Ajánlattevővel, mint vállalkozóval szemben késedelmi kötbér igényt érvényesíthet. A késedelmi kötbér



mértéke: a vállalkozó díj 0,2 %, minden megkezdett késedelmes nap után. Az Ajánlatkérő, mint megrendelő késedelmi kötbér igényét a vállalkozói díj fizetési kötelezettségbe beszámítja.

**Az ajánlat kötelező tartalma:**

- Az ajánlattételi dokumentáció részét képező Ajánlattevői-nyilatkozat, valamint Ajánlati levél a mintákban szereplő tartalommal bíró cégszerűen aláírt nyilatkozat,
- Árazott, cégszerűen aláírt költségvetés,
- Cégszerűen aláírt kiviteli tervdokumentáció megvalósításának ütemterve,
- Cégszerűen aláírt pénzügyi ütemterv a vállalkozói díj Ajánlattevő által elvárt pénzügyi ütemezéséről
- Cégszerűen aláírt nyilatkozat köztartozás-mentességről vagy NAV igazolás
- 30 napnál nem régebbi cégkivonat (másolat elegendő),
- Pénzügyi, gazdasági alkalmasság igazolása (2016. 2017. 2018. évi mérleg)
- Az ajánlattevő rövid bemutatása, szakmai referenciái (min. 2 db), tevékenységi területei

**Az ajánlat terjedelme:**

- Ajánlat kizárólag a teljes munkára nyújtható be.

**Szerződéskötés, teljesítés:** Az ajánlatkérő a kiválasztott ajánlattevővel az elbírálást követő legkésőbb 4. napon belül köt szerződést. A szerződéses jogviszony határozott időre, a feladat megvalósítására jön létre.

**Megjegyzés:** Az ajánlatkérő fenntartja magának azt a jogot, hogy az ajánlatkérést eredménytelennek nyilvánítsa.

Budapest, 2019. 12. 20. ....

  
Erzsébeti Spartacus MTK  
Harót János  
Elnök



MELLÉKLETEK

1. AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
2. AJÁNLATI LEVÉL
3. AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ ÁTVÉTELÉNEK JEGYZŐKÖNYVE
4. AJÁNLAT LEADÁSÁNAK JEGYZŐKÖNYVE

*Handwritten signature*





## Ajánlattevői nyilatkozat

Alulírott \_\_\_\_\_, mint a(z) \_\_\_\_\_  
(székhely: \_\_\_\_\_) Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az **Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület** (1204 Budapest, Ady Endre u. 150), mint Ajánlatkérő, a természetben a 1203 Budapest, Zodony utca 1, (HRSZ:170187/81) számon nyilvántartott telephelyen megvalósuló „Pesterzsébeti Jégcsarnok felújítása” projekt esetében kiírt ajánlatkérési eljárás kapcsán, az ajánlatkérésben és az ajánlattételi dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény gondos áttekintése után kijelentem, hogy az ajánlatkérésben és az ajánlattételi dokumentációban foglalt valamennyi feltételt - a határidőket is beleértve – megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérésben és az ajánlattételi dokumentációban ismertetetteket minden vonatkozásban kielégítőnek tartjuk az egyértelmű ajánlattétel vonatkozásában.

Kijelentem, hogy a tárgyi ajánlatkérésben és az ajánlattételi dokumentáció által kért, és az ajánlat részeként általunk benyújtott dokumentumok valós információkat tartalmaznak.

Kijelentem, hogy ajánlatunk fel nem tüntetett árelemeket nem tartalmaz, és az ellenszolgáltatás összege tartalmazza az ajánlatkérésben meghatározott, a kiválasztott ajánlattevővel megkötésre kerülő szerződés lényeges feltételeiben rögzítettek szerinti teljesítésből adódó valamennyi költséget.

Tudomásul veszem, hogy az Ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlatkérésben foglaltak szerint értékeli.

Kijelentem, hogy az Ajánlattevő jogosult a tárgyi ajánlatkérés napján ajánlatot tenni, mert megfelel az ajánlatkérésben megfogalmazott feltételeknek. Kijelentem, hogy az Ajánlattevő legalább két éve működő gazdasági társaság és megfelel az ajánlatkérésben meghatározott gazdasági és pénzügyi, valamint műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeknek.

Kijelentem, az ajánlat itt fel nem tüntetett árelemeket nem tartalmaz, és az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződéstervezetben rögzítettek szerinti teljesítésből adódó valamennyi költséget.

Kijelentem, hogy amennyiben nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és ajánlatkérésben és az ajánlattételi dokumentációban rögzítetteknek megfelelően, valamint az általunk megajánlott ellenszolgáltatás és egyéb feltételek mellett maradéktalanul teljesítjük.

Kelt:

\_\_\_\_\_  
Ajánlattevő cégszerű aláírása



## AJÁNLATI LEVÉL

„Pesterzsébeti Jégcsarnok felújítása”

Ajánlattevő:

Név: .....

Székhely: .....

Cg: .....

Képviselet: .....

**Ajánlat tárgya:**

Ajánlattevő a fentiek szerint ajánlatot tesz a programban foglalt létesítmény felújításával kapcsolatos munkák kivitelezésének elkészítésére, az Ajánlatkérő által jóváhagyott műszaki tartalomnak, valamint az érvényes jogszabályoknak, szabványoknak megfelelően, első osztályú minőségben.

Ajánlott kivitelezői díj:

- 2 db új öltöző és a hozzá tartozó vizesblokk, gépészet  
..... + ÁFA, azaz ..... Ft + ÁFA
- Világításrendszer korszerűsítése, beszerzése és felszerelése  
..... + ÁFA, azaz ..... Ft + ÁFA
- Kazánház modernizálása  
..... + ÁFA, azaz ..... Ft + ÁFA
- A Pesterzsébet Jégcsarnok tetőszerkezetének javítása és modernizálása  
..... + ÁFA, azaz ..... Ft + ÁFA

Ajánlott kivitelezői díj az összes fenti munkálatra összesen:

..... + ÁFA, azaz ..... Ft + ÁFA

Egyösszegű átalányár, a mellékelt költségvetésben részletezettek szerint.

A kivitelezés átadás-átvételének vállalt határideje: .....

Kelt: .....

aláírás:

aláíró neve:

cégnév:

Ajánlattevő



TENDERDOKUMENTÁCIÓ ÁTVÉTELÉNEK JEGYZŐKÖNYVE  
„Pesterzsébeti Jégcsarnok felújítása”

Átvevő:

Név: .....

Székhely: .....

Cg: .....

Képviseli: .....

**TENDER tárgya:**

„Pesterzsébeti Jégcsarnok felújítása” – beruházások kivitelezése

Alulírott a tárgyi nyílt pályázati tenderdokumentációt a mai napon átvettem az alábbi tartalommal:

- Nyílt pályázati felhívás
- Mellékletek
- Árazatlan költségvetés kiírás
- Szerződés tervezet

Budapest, .....

aláírás:

aláíró neve:

cégnév:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ajánlattevő



## AJÁNLAT LEADÁSÁNAK JEGYZŐKÖNYVE

„Pesterzsébeti Jégcsarnok felújítása”

Ajánlattevő:

Név: .....

Székhely: .....

Cg: .....

Képviseli: .....

Ajánlat tárgya:

„Pesterzsébeti Jégcsarnok felújítása” – beruházások kivitelezése

Alulírott a tárgyi nyílt pályázati ajánlatot a mai napon átadtam az alábbi tartalommal:

- Ajánlattételi nyilatkozat
- Ajánlati levél
- Árazott költségvetés kiírás
- Cégszerűen aláírt kivitelezési ütemterv
- Cégszerűen aláírt pénzügyi ütemterv
- Kötelező mellékletek
  - Cégbírósi nyilvántartási kivonat
  - 2016, 2017, 2018 lezárt üzleti évek mérlege és eredmény kimutatásának másolata
  - Alírási címpéldány
  - NAV igazolás a köztartozás mentességéről
  - Szakember képzettségét igazoló okirat
- Referencialista
- Az ajánlattevő rövid bemutatása

Budapest, .....

alíráás: .....

alíró neve: .....

cégnév: .....

Ajánlattevő

Átvevő